

CA LUBERON MONTS DE VAUCLUSE
CONCESSION D'AMENAGEMENT ZA de BEL AIR AUX TAILLADES

Fiche d'Ouvrage : Voiries et maçonneries de la ZA BEL AIR

Définition du Coût Complet HT de l'ouvrage remis dans le cadre de l'article 13.1 de la concession d'aménagement

19/06/2024

Libellé	Fournisseurs	Montant HT
FONCIER		
Assiette foncière (4095 m ² à 21,34 €)		87 387,30 €
TRAVAUX AMENAGEMENT		
2014.109 Lot 01 : Terrassements Voirie Maçonnerie	SRV BAS MONTEL	471 243,44 €
2014.110 lot 02 : Réseaux secs et humides	SRV BAS MONTEL	0,00 €
2014.111 Lot 03 : Plantations et arrosages	LE JARDIN J ROUY	0,00 €
15-17979 Participation - mise en giratoire à la zone - RD2	CONSEIL DEPARTEMENTAL VAUCLUSE	229 863,88 €
21-28606 Viabilisation parcelle Lot 16	SRV BAS MONTEL	18 200,00 €
PRESTATIONS INTELLECTUELLES		
2012.013 Marché de MOE pour l'aménagement de la ZAC - hors vacation	BAY YANN	44 184,26 €
21-28085 Mission Moe - réalisation de la viabilisation de la parcelle AB5	INFRA CONSEILS SERVICES (ICS)	1 993,10 €
13-12678 Mission de coordination sécurité santé niveau II	VERITAS BUREAU	1 252,81 €
16-19463 Complément de la mission de coordination sécurité Phase réalisation	VERITAS BUREAU	284,73 €
REMUNERATION DE L'AMENAGEUR	CITADIS	38 471,30 €
TOTAL DEPENSES		892 880,82 €
Coût pris en charge par les recettes de cession de l'opérations		-746 477,10 €

Montant de la participation due par la collectivité selon les dispositions prévues
à l'article 15.4 de la concession d'aménagement :

Montant HT : 146 403,72 €
TVA 29 280,74 €
Montant TTC 175 684,46 €

Acquitée le 16 juin 2023

CA LUBERON MONTS DE VAUCLUSE
CONCESSION D'AMENAGEMENT ZA de BEL AIR AUX TAILLADES

Fiche d'Ouvrage : Bassin de rétention de la ZA BEL AIR

Définition du Coût Complet HT de l'ouvrage remis dans le cadre de l'article 13.1 de la concession d'aménagement

19/06/2024

Libellé	Fournisseurs	Montant HT
FONCIER		
Assiette foncière (2730 m ² à 21,34 €)		58 258,20 €
TRAVAUX AMENAGEMENT		
2014.109 Lot 01 : Terrassements Voirie Maçonnerie	SRV BAS MONTEL	19 909,00 €
2014.110 lot 02 : Réseaux secs et humides	SRV BAS MONTEL	9 000,00 €
2014.111 Lot 03 : Plantations et arrosages	LE JARDIN J ROUY	988,00 €
PRESTATIONS INTELLECTUELLES		
2012.013 Marché de MOE pour l'aménagement de la ZAC - hors vacation	BAY YANN	1 836,46 €
21-28085 Mission Moe - réalisation de la viabilisation de la parcelle AB5	INFRA CONSEILS SERVICES (ICS)	82,84 €
13-12678 Mission de coordination sécurité santé niveau II	VERITAS BUREAU	52,07 €
16-19463 Complément de la mission de coordination sécurité Phase réalisation	VERITAS BUREAU	11,83 €
REMUNERATION DE L'AMENAGEUR	CITADIS	3 860,48 €
TOTAL DEPENSES		93 998,88 €
Coût pris en charge par les recettes de cession de l'opérations		-78 586,09 €

Montant de la participation due par la collectivité selon les dispositions prévues
à l'article 15.4 de la concession d'aménagement :

Montant HT : 15 412,79 €
TVA 3 082,56 €
Montant TTC 18 495,35 €

Acquitée le 16 juin 2023

Société d'Économie Mixte d'aménagement et de construction de la Ville d'Avignon, du Département de Vaucluse et du Grand Avignon
L'efficacité comme principe, l'intérêt général pour valeur

6, Passage de l'Oratoire
84000 Avignon

Tél : 04.90.27.57.00
Fax : 04.90.85.90.72

E-mail : citadis@citadis.fr
Site internet : www.citadis.fr

CA LUBERON MONTS DE VAUCLUSE
CONCESSION D'AMENAGEMENT ZA de BEL AIR AUX TAILLADES

Fiche d'Ouvrage : Espaces verts de la ZA BEL AIR

Définition du Coût Complet HT de l'ouvrage remis dans le cadre de l'article 13.1 de la concession d'aménagement

19/06/2024

Libellé	Fournisseurs	Montant HT
FONCIER		
Assiette foncière (1700 m ² à 21,34 €)		36 278,00 €
TRAVAUX AMENAGEMENT		
2014.109 Lot 01 : Terrassements Voirie Maçonnerie	SRV BAS MONTEL	12 185,00 €
2014.110 lot 02 : Réseaux secs et humides	SRV BAS MONTEL	0,00 €
2014.111 Lot 03 : Plantations et arrosages	LE JARDIN J ROUY	26 041,49 €
15-17979 Participation - mise en giratoire à la zone - RD2	CONSEIL DEPARTEMENTAL VAUCLUSE	
PRESTATIONS INTELLECTUELLES		
2012.013 Marché de MOE pour l'aménagement de la ZAC - hors vacation	BAY YANN	2 348,11 €
21-28085 Mission Moe - réalisation de la viabilisation de la parcelle AB5	INFRA CONSEILS SERVICES (ICS)	105,92 €
13-12678 Mission de coordination sécurité santé niveau II	VERITAS BUREAU	66,58 €
16-19463 Complément de la mission de coordination sécurité Phase réalisation	VERITAS BUREAU	15,13 €
Etude desserte BT	ERB SERVICES	
REMUNERATION DE L'AMENAGEUR		
	CITADIS	3 407,58 €
TOTAL DEPENSES		80 447,81 €
Coût pris en charge par les recettes de cession de l'opérations		-67 256,95 €

Montant de la participation due par la collectivité selon les dispositions prévues à l'article 15.4 de la concession d'aménagement :

Montant HT : 13 190,85 €
TVA 2 638,17 €
Montant TTC 15 829,02 €

Acquitée le 16 juin 2023

Société d'Économie Mixte d'aménagement et de construction de la Ville d'Avignon, du Département de Vaucluse et du Grand Avignon
L'efficacité comme principe, l'intérêt général pour valeur

6, Passage de l'Oratoire
84000 Avignon

Tél : 04.90.27.57.00
Fax : 04.90.85.90.72

E-mail : citadis@citadis.fr
Site internet : www.citadis.fr

CA LUBERON MONTS DE VAUCLUSE
CONCESSION D'AMENAGEMENT ZA de BEL AIR AUX TAILLADES

Fiche d'Ouvrage : Réseaux secs de la ZA BEL AIR

Définition du Coût Complet HT de l'ouvrage remis dans le cadre de l'article 13.1 de la concession d'aménagement

19/06/2024

Libellé	Fournisseurs	Montant HT
FONCIER		
Assiette foncière		0,00 €
TRAVAUX AMENAGEMENT		
2014.110 lot 02 : Réseaux secs et humides	SRV BAS MONTEL	124 225,96 €
21-28606 Viabilisation parcelle Lot 16	SRV BAS MONTEL	5 140,40 €
15-16080 Travaux au réseau électrique - hors travaux extension	ENEDIS	190 074,94 €
21-28479 demande raccordement électrique	ENEDIS	1 497,76 €
15-16080 Etude, suivi des travaux	ORANGE	2 134,00 €
21-28490 Travaux réseaux Orange	ORANGE	546,26 €
Reprise poteau abimé	SRV BAS MONTEL	800,00 €
PRESTATIONS INTELLECTUELLES		
2012.013 Marche de Moe pour l'aménagement de la ZAC - hors vacation	BAY YANN	11 286,08 €
21-28085 Mission Moe - réalisation de la viabilisation de la parcelle AB5	INFRA CONSEILS SERVICES (ICS)	509,10 €
13-12678 Mission de coordination sécurité santé niveau II	VERITAS BUREAU	320,01 €
16-19463 Complément de la mission de coordination sécurité Phase réalisation	VERITAS BUREAU	72,73 €
Etude desserte BT	ERB SERVICES	1 596,00 €
REMUNERATION DE L'AMENAGEUR	CITADIS	16 273,16 €
TOTAL DEPENSES		354 476,40 €
Coût pris en charge par les recettes de cession de l'opérations		-180 300,19 €
Participation Equilibre spécifique p/extension réseaux électrique - versement reçue le 11/12/2015		-93 000,00 €
Remboursement raccordement Réseaux		-47 685,08 €

Montant de la participation due par la collectivité selon les dispositions prévues à l'article 15.4 de la concession d'aménagement :

Montant HT : 33 491,13 €
TVA 6 698,23 €
Montant TTC 40 189,36 €

Acquitée le 16 juin 2023

Société d'Économie Mixte d'aménagement et de construction de la Ville d'Avignon, du Département de Vaucluse et du Grand Avignon
L'efficacité comme principe, l'intérêt général pour valeur

6, Passage de l'Oratoire
84000 Avignon

Tél : 04.90.27.57.00
Fax : 04.90.85.90.72

E-mail : citadis@citadis.fr
Site internet : www.citadis.fr

CA LUBERON MONTS DE VAUCLUSE
CONCESSION D'AMENAGEMENT ZA de BEL AIR AUX TAILLADES

Fiche d'Ouvrage : Réseaux Humides de la ZA BEL AIR

Définition du Coût Complet HT de l'ouvrage remis dans le cadre de l'article 13.1 de la concession d'aménagement

19/06/2024

Libellé	Fournisseurs	Montant HT
FONCIER		
Assiette foncière		0,00 €
TRAVAUX AMENAGEMENT		
2014.110 lot 02 : Réseaux secs et humides dont 28 000 € HT pour le poste de relevage	SRV BAS MONTEL	283 531,89 €
21-28606 Viabilisation parcelle Lot 16	SRV BAS MONTEL	5 410,00 €
15-17006 raccordement canalisation	SDEI LYONNAISE DES EAUX	1 323,92 €
21-28480 Branchement Eau potable	SUEZ	864,74 €
21-29175 Travaux pour Branchement EU	SRV BAS MONTEL	850,00 €
PRESTATIONS INTELLECTUELLES		
2012.013 Marché de MOE pour l'aménagement de la ZAC - hors vacation	BAY YANN	17 935,23 €
21-28085 Mission Moe - réalisation de la viabilisation de la parcelle AB5	INFRA CONSEILS SERVICES (ICS)	809,04 €
13-12678 Mission de coordination sécurité santé niveau II	VERITAS BUREAU	508,54 €
16-19463 Complément de la mission de coordination sécurité Phase réalisation	VERITAS BUREAU	115,58 €
REMUNERATION DE L'AMENAGEUR	CITADIS	14 943,80 €
TOTAL DEPENSES		326 292,74 €
Coût pris en charge par les recettes de cession de l'opérations		-272 791,23 €

Montant de la participation due par la collectivité selon les dispositions prévues à l'article 15.4 de la concession d'aménagement :

Montant HT : 53 501,51 €
TVA 10 700,30 €
Montant TTC 64 201,81 €

Acquitée le 16 juin 2023

Société d'Économie Mixte d'aménagement et de construction de la Ville d'Avignon, du Département de Vaucluse et du Grand Avignon
L'efficacité comme principe, l'intérêt général pour valeur

6, Passage de l'Oratoire
84000 Avignon

Tél : 04.90.27.57.00
Fax : 04.90.85.90.72

E-mail : citadis@citadis.fr
Site internet : www.citadis.fr